



**DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE
TARANTO**

VERBALE DI GARA NR. 03 DEL 20/01/2026

Richiesta Offerta: 57/25

OGGETTO: Lavori di adeguamento e ristrutturazione dell'impianto antincendio centralizzato presso la Caserma Carlotto di Brindisi. I.D. 7037. Cap. 7120/20 SMM. C.C.E.E. 9423/9623/9723. E.E.F.F. 2025/2026/2027. CUP D84H25001030001. CIG B49D454C0.

In data odierna, presso l'ufficio del Capo Servizio Amministrativo della Direzione del Genio per la Marina Militare ed in modalità "Smart Working", il sottonotato seggio di gara, nominata con O.d.G. nr. 160 del 22/12/2025, si è riunito per la valutazione della documentazione integrativa richiesta agli operatori ammessi con riserva di cui al precedente verbale di gara n. 129 del 22/12/2025.

Si prende atto che Ditte NUOVE TECNOLOGIE S.R.L. e TOMMASI SRL, hanno riscontrato l'istanza di soccorso istruttorio, richiesta con il succitato verbale, inviando la documentazione richiesta e pertanto, dopo averla valutata, il seggio di gara, delibera all'unanimità di sciogliere la riserva e di ammettere i su menzionati operatori economici alla successiva fase di gara.

Si procede, attraverso la sessione del portale Mepa, all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori ammessi, rilevando i seguenti ribassi offerti sull'importo posto a base:

✓ LM IMPIANTI S.R.L.:	4,000%;
✓ LUISI GREGORIO S.R.L.:	3,000%;
✓ NUOVE TECNOLOGIE S.R.L.:	7,000%;
✓ TEMI:	5,371%;
✓ TOMMASI SRL:	6,500%;

Come riportato nel verbale di gara nr. 129 del 22/12/2025, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del Codice, viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale e, in disposto combinato con l'allegato I.2 dello stesso, il metodo di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte, avvenuto per sorteggio, è stato individuato come METODO B.

Dai suddetti ribassi, si evince che la miglior offerta è stata presentata dalla ditta **TEMI srl**, a seguito del ribasso percentuale pari a **5.371%**, a fronte della soglia di anomalia di **6.29679%**, seguita dalla ditta **LM IMPIANTI S.R.L.**, con il ribasso percentuale pari a **4.000%**.

Per quanto sopra, si propone, all'unanimità, di aggiudicare i lavori di cui all'oggetto alla TEMI srl con sede legale in Udine (UD) in via C. Colombo, 220, P.I. 01692130303, dando atto che al termine dell'acquisizione della documentazione a comprova dei requisiti di ordine generale attraverso il FVOE sul portale ANAC, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/23, si procederà all'aggiudicazione.

IL PRESIDENTE

Funz. Amm. Antonio MASSARO

COMPONENTE

Ass. Amm. Gennaro VALOROSO

COMPONENTE

Ass. Amm. Vincenzo ROTONDO

VISTO:

IL DIRETTORE

C.V. (Infr.) Morena Carmela COLACELLI

AREA GRADUATORIA DI GARA

Offerenti	Offerte	Classifica
LUIGI GREGORIO	3 (ala)	3°
LM IMPIANTI	4,0000	2°
TEMI	5,3710	VINCENTE
TOMMASI SRL	6,5000	anomala
NUOVE TECNOLOGIE SRL	7 (ala)	anomala

AREA CALCOLI E RISULTATO

Dettaglio Valore calcolato

Calcoli intermedi comuni a tutte le soglie

N° offerte ammesse	5
Numero offerte ali 10%	1
Media ribassi	5,29033
Media scarti	0,64517
Somma media ribassi + media scarti	5,93550

Calcoli intermedi Metodo B

Somma cifre della somma ribassi	15
Soglia anomalia se somma pari	5,57421
Soglia anomalia se somma dispari	6,29679

Aggiudicataria e sconto applicato

Metodo scelto	Metodo B
Soglia di anomalia applicata	6,29679
Soggetto aggiudicatario	TEMI
Sconto di aggiudicazione (2° classificato)	4,00000